



OBEC KAŠOV, Hlavná 1/1, 076 02 Kašov

Z á p i s n i c a

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 31.03.2022

Prítomní: Ing. Róbert Katuš - starosta
p. Ján Timko, ml. – poslanec
Jozef Uhrin – poslanec
Zuzana Grečková - poslankyňa

Ďalší prítomní: JUDr. Martin Galgoczy – kontrolór obce
Katarína Kerestyová – zapisovateľ
Maroš Horovský
Vladimír Daňko ml.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
5. Plnenie rozpočtu k 31.03.2022
6. Rozpočtové opatrenie
7. Kúpa, predaj a zámena pozemkov
8. Vyhlásenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce
9. Rôzne
10. Uznesenia zo zasadnutia OZ
11. Záver

K bodu č.1

Otvorenie

Starosta privítal prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Róbert Katuš

Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné nakoľko sú prítomní 3/3 poslancov.

K bodu č. 2

Schválenie programu

Starosta dal hlasovať o dnešnom programe OZ :

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
5. Plnenie rozpočtu k 31.03.2022
6. Rozpočtové opatrenie
7. Kúpa, predaj a záměna pozemkov
8. Vyhlásenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce
9. Rôzne
10. Uznesenia zo zasadnutia OZ
11. Záver

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
5. Plnenie rozpočtu k 31.03.2022
6. Rozpočtové opatrenie
7. Kúpa, predaj a záměna pozemkov
8. Vyhlásenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce
9. Rôzne
10. Uznesenia zo zasadnutia OZ
11. Záver

Hlasovanie:

za: Grečková, Uhrin , Timko

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Kontrola plnenia uznesení

- Boli zverejnené zámery ohľadom záměny a predaja nehnuteľností v rámci vysporiadania pozemkov k dokončeniu obecného vodovodu.

K bodu č. 4

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľa bol určený p. Kerestyová
Za overovateľov zápisnice : p. Ján Timko
p. Jozef Uhrin
Do návrhovej komisie boli určení: p. Jozef Uhrin
p. Zuzana Grečková

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bol určený p. Kerestyová
Za overovateľov zápisnice : p. Ján Timko
p. Jozef Uhrin
Do návrhovej komisie boli určení: p. Zuzana Grečková
p. Jozef Uhrin

Hlasovanie:

za: Grečková, Timko, Uhrin

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č.5

Plnenie rozpočtu k 31.12.2022

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s §11 ods.4 písm.b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

plnenie rozpočtu k 31.03.2022

Hlasovanie:

za: Grečková, Timko, Uhrin

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Rozpočtové opatrenie

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 predniesla referentka obce.

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s §11 ods.4 písm.b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Hlasovanie:

za: Grečková, Timko, Uhrin

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Kúpa, predaj a zámena pozemkov

V rámci pokračovania výstavby vodovodu pred 15. dňami boli na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.obeckasov.sk zverejnené zámery ohľadom vysporiadania pozemkov pod obecnou komunikáciou a trasou pre vodovod.

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

Schvaľuje

A/ predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Kašov na LV 232 parc.č. 79 zastavaná plocha vo výmere 1616 m², zameraná na základe geometrického plánu 36587656-45/2021 a bola vytvorená nová **parc.č. 79/2** zastavaná plocha vo výmere 46 m², ktorú obec odpredáva **p. Stanislavovi Kučmovi** v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 61,18 €

B/ predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Kašov na LV 232 parc.č. 79 zastavaná plocha vo výmere 1616 m², zameraná na základe geometrického plánu 36587656-45/2021 a bola vytvorená nová **parc.č. 79/3** zastavaná plocha vo výmere 46 m², ktorú obec odpredáva **p. Jurajovi Karásekovi** v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 61,18 €

C/ zámenu nehnuteľnosti v katastrálnom území Kašov zamerané na základe geometrického plánu č. 36587656-45/2021. Obec Kašov zamieňa nehnuteľnosti na LV č. 232 a to novovytvorenú **parc.č. 79/4** zastavaná plocha vo výmere 60 m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve **p. Ľubomíra Jenča a p.Viery Jenčovej** na LV č. 63 a to novovytvorenú **parc.č. 79/6** zastavanú plochu vo výmere 60 m²

D/ zámenu nehnuteľnosti v katastrálnom území Kašov zamerané na základe geometrického plánu č. 36587656-45/2021. Obec Kašov zamieňa nehnuteľnosti na LV č. 232 a to novovytvorenú **parc.č.79/5** zastavaná plocha vo výmere 185 m² za nehnuteľnosti vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov **p. Márie Kováčovej, p. Magdalény**

Capovej a p. Jozefa Kováča na LV č. 154 a to za novovytvorenú parc.č. 83/3 zastavaná plocha vo výmere 40 m², s finančným vyrovnaním v prospech Obce Kašov vo výške 192,85 €

E/ podpísanie kúpnej a zámenných zmlúv.

Poplatky spojené so zápisom zmlúv na katastrálnom úrade bude znášať obec Kašov.

Hlasovanie:

za: Grečková, Timko, Uhrín

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Vyhlásenie termínu volieb hlavného kontrolóra obce

Z dôvodu vyhlásenia mimoriadneho stavu v SR voľba kontrolóra prebehne až po ukončení mimoriadneho stavu.

K bodu č. 9

Rôzne

1. P. Alena Horovská prejavila záujem prevziať prevádzku potravín po ukončení nájmu terajšieho nájomcu p. Antona Sirovca.
-

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s §11 ods.4 písm.b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

po ukončení prevádzky potravín p. Antonom Sirovcom, prevzatie nájomných práv p. Alenou Horovskou.

Hlasovanie:

za: Grečková, Timko, Uhrín

proti : 0

zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval :

2. Projekt vodovod – boli doplnené doklady na Envirofond
3. Pokračovanie v rekonštrukcii chodníka – zo strany obce bola podpísaná zmluva z PPA
4. Rekonštrukcia zastávky autobusu – zabezpečovanie projektovej dokumentácie
5. Verejné osvetlenie – objednaná plošina na výmenu žiaroviek cca 12 ks + montáž 5 nových svetiel + 3 ks LED svetiel na kostoly a kríž v centre obce a 2 svetlá na solárne panely
6. Ukončená rekonštrukcia garáže – dokončiť treba ešte elektrinu
7. Baňa smetisko – postavený altánok združením Geopark Zemplín
8. Obec má záujem vysporiadať vlastnícke práva na ul. Okružnej dáv vymerať cestu a odkúpi do vlastníctva obce.
9. Akcia „1.máj“ – vatra, máj, občerstvenie
10. „Vyčistíme si Kašov“ – najbližší snečný víkend čistenie lesa na „Nirhedi“ pristaví sa kontajner

11. Dokončené kaderníctvo – obec investovala do kúrenia, 4 ks okien, betónovej podlahy , prívod elektriny
12. Odchytili sme problémové psy 5 ks (Feketová 3, Sajko 2) so súhlasom majiteľov
13. Ján Timko predniesol návrh Martina Moňaka na zníženie alebo zrušenie dane z nehnuteľnosti, z dôvodu oplotenia pozemku susediaceho z obecným pozemkom, čím sa skrášli aj obecný pozemok.

Poslanci OZ konštatovali, že dôvod na zníženie dane nie je opodstatnený. Obec nemá právo znižovať dane mimo VZN o dani z nehnuteľností.

K bodu č. 10

Uznesenia zo zasadnutia OZ

Starosta predniesol súhrn prijatých uznesení z dnešného OZ.

K bodu č. 11

Záver:

Týmto sme vyčerpali program dnešného OZ.

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia: p. Ján Timko

p. Jozef Uhrin.

Zapísala: Katarína Kerestyová

Ing. Róbert Katuš

starosta obce